

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการนิคมอุตสาหกรรมชุด ดี ไอริส (พระราม 9 - ศรีนครินทร์) ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 โดยดำเนินการ เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน พ.ศ. 2567 ซึ่งแนวทางการติดตามตรวจสอบด้านสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการเป็นไปตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้ทางโครงการมอบหมายให้ บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบและเก็บรวบรวมข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการฯ มีรายละเอียดขั้นตอนการดำเนินงาน ดังนี้

1. การรวบรวมและทบทวนข้อมูลของโครงการ

- 1) การทบทวนข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการปัจจุบัน
- 2) การทบทวนรายละเอียดโครงการจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)
- 3) การทบทวนรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ

2. บุคลากรร่วมติดตามตรวจสอบพื้นที่โครงการ (Walk through survey)

1) ผู้นำติดตามตรวจสอบของโครงการ

1. คุณเชมฐิตา อมรพัชรพันธ์
2. คุณจิรฐา นาวาล้ำเลิศ

2) คณะผู้ติดตามตรวจสอบของบริษัทที่ปรึกษาเป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบและเก็บรวบรวมข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมชุด ดี ไอริส (พระราม 9 - ศรีนครินทร์) ระยะดำเนินการของบริษัท เดอะ ลิฟวิ่ง โอเอส คอร์ปอเรชั่น จำกัด เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน พ.ศ. 2567

1. คุณกัลยรัตน์ เกณฑ์สูงเสี่ยม
2. คุณธนัชชา พานทอง

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมชุด ดี ไอริส (พระราม 9 - ศรีนครินทร์) ระยะดำเนินการ
ของบริษัท เดอะ ลีฟวิ่ง ไอเอส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1) ภูมิประเทศ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและไม้ยืนต้นตามแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวและปลูกไม้ยืนต้นตามที่ มาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 1) ภาคผนวก ข 1
1.2) การชะล้างพังทลายของดิน - ปลูกต้นไม้และพืชรากคลุมดินบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ ที่มีได้การปราศ พื้นที่ เพื่อลดการชะล้างหน้าดิน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีการปลูกต้นไม้และพืชรากคลุมดินในบริเวณ พื้นที่ว่างของโครงการ เพื่อลดการชะล้างหน้าดิน	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 2)
1.3) คุณภาพอากาศ - ดูแลถนนในโครงการให้มีสภาพดีไม่ชำรุด และสะอาด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิด การกระจายตัวของฝุ่นเมื่อมีการใช้ถนน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดถนนในพื้นที่โครงการ ให้สะอาดเพื่อป้องกันฝุ่นที่สะสมจากการจราจรของฝุ่นอื่นเนื่องจากมีการใช้ถนน	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 3)
- ปลูกต้นไม้และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยกันฝุ่นละอองโดย มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างอย่างน้อย 50 %	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆ โครงการ โดยมีการปลูกไม้ยืน ต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน เป็นที่เรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 1)
- ห้ามให้มีการติดตั้งเครื่องย่นต์ ขณะทำการจอดอยู่ในโครงการเป็นระยะ เวลานานๆ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ห้ามติดตั้งเครื่องย่นต์	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 5)
- ก่อสร้างรั้วถาวร สูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร โดยรอบโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้มีการก่อสร้างรั้วแบบถาวรโดยรอบโครงการตามที่ มาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 6)
1.4) ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน - ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ โดยให้มีการติดป้ายจำกัดความเร็ว หรือทำถนนเป็นเนิน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการใช้ความเร็วจำกัดความเร็วของรถ ที่เข้า-ออกโครงการ โดยจำกัดความเร็วของรถไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และติดป้ายขอความร่วมมือรถที่ใช้เสียงแตรรถและเครื่องย่นต์ที่ ก่อให้เกิดเสียงรบกวน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จำกัดความเร็วเพื่อควบคุม ความเร็วของรถภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 4)

**ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรม ดิ ไอริส (ระยะที่ 9 - ครึ่งปีแรก) ระยะดำเนินการ
ของ บริษัท เดอะ โอเอส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4) ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ) - บล็อกน้ำและจัดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ และปลูกไม้ยืนต้นในบริเวณตามแนวรั้ว เพื่อช่วยเป็นแนวป้องกันเสียง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้มีการปลูกต้นไม้และจัดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ พร้อมปลูกไม้ยืนต้นในบริเวณตามแนวรั้ว เป็นที่เรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 6)
1.5) คุณภาพน้ำ - น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการพักอาศัยในโครงการ จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการที่เป็นแบบ Contact Aeration Biofilter แยกบำบัดแต่ละอาคาร โดย - อาคารประเภท A มีระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ อาคารละ 140 ลบ.ม./วัน - อาคารประเภท B มีระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ อาคารละ 100 ลบ.ม./วัน ทั้งนี้ น้ำเสียจากห้องครัวจะผ่านถังดักไขมันก่อนเข้าระบบบำบัดทางชีวภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดต้องมีค่า BOD ₅ ไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งอยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งตามข้อกำหนดของกฎหมาย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Contact Aeration Biofilter จำนวน 2 ชุด เพื่อรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมภายในโครงการ โดย อาคารประเภท A ประกอบด้วยอาคาร B, C, D, E และ G อาคารประเภท B ประกอบด้วยอาคาร F และ H ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียต่อวันได้อย่างเพียงพอ	ทางโครงการไม่สามารถทำการจ้างบริษัทเอกชนตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งได้ทุกเดือน เนื่องจากมีงบประมาณที่จำกัด อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง 2 ครั้ง/ปี อย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข 2
- เจ้าของโครงการควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำหรือจัดจ้างบริษัทเอกชน เพื่อทำหน้าที่ในการดำเนินการดูแลรักษาความสะอาดในโครงการ ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบสูบน้ำ และระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ ซึ่งจะช่วยให้การควบคุมคุณภาพน้ำดีขึ้น	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	-

**ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมชุด ดี ไอริส (พระราม 9 - ศรีนครินทร์) ระยะดำเนินการ
ของบริษัท เดอะ อีพีวี่ โอเอส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5) คุณภาพน้ำ (ต่อ) - ส่วนที่เป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ ไม่เชื่อมทับบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการออกแบบพื้นที่สีเขียวตามแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการ และไม่เชื่อมทับบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย	-	-
1.6) การระบายอากาศและความร้อน - จัดพื้นที่สีเขียวในบริเวณพื้นที่โครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการ โดยมีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 และเป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่า 50 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการออกแบบพื้นที่สีเขียวของโครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการ	-	- ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 1)
- มีการดูแลต้นไม้ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่สวยงามสมบูรณ์ตลอดเวลา	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่สวยงามสมบูรณ์ตลอดเวลา	-	- ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 30)
- ในบริเวณโครงการ ต้องมีการเว้นระยะรอบรั้วอาคารไม่ต่ำกว่า 6 เมตร เพื่อให้สามารถมีกระแสลมพัดผ่าน ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านความร้อน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการเว้นระยะรอบรั้วอาคารตั้งแต่ระยะก่อสร้าง ตามที่กฎหมายกำหนด	-	-
- ห้ามรถยนต์ที่จอดในพื้นที่โครงการ ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ หากต้องจอดรอเป็นเวลานานๆ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ห้ามติดเครื่องยนต์	-	- ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 5)
1.7) การบดบังแสงและทิศทางลม - จัดให้มีเงินประกันจำนวน 300,000 บาท เพื่อใช้ชดเชยความเสียหายหรือผลกระทบที่อาจเกิดจากโครงการ ในระยะ 3 ปี ภายหลังเปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีเงินประกันเพื่อชดเชยความเสียหายหรือผลกระทบที่อาจเกิดจากโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ - ในระบายน้ำฝน น้ำทิ้ง หรือน้ำเสีย รวมถึงไม่ทิ้งขยะมูลฝอยลงในคลองหรือมหาสมุทร การระบายน้ำของโครงการจะผ่านบ่อดักขยะและระบบบำบัดก่อนปล่อยสู่ท่อสาธารณะด้านหน้าของพื้นที่โครงการบริเวณถนนศรีนครินทร์	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด อย่างเคร่งครัด	-	-

**ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมอุตสาหกรรม ดิ ไอริส (พ.ร.บ. 9 - ศรีนครินทร์) ระยะดำเนินการ
ของบริษัท เดอะ อีโวล्यूชั่น คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1) การใช้ประโยชน์ที่ดิน - ก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดของผังเมืองและกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง - จัดให้มีบ่อน้ำในโครงการเพื่อป้องกันน้ำท่วมขังในพื้นที่หรือชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง ซึ่งจะมีผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดของผังเมืองและกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง - โครงการได้จัดให้มีบ่อน้ำท่วมขังในโครงการเพื่อป้องกันน้ำท่วมขังในพื้นที่หรือชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงเรียบร้อยแล้ว	-	-
3.2) การคมนาคม - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลอำนวยความสะดวกในการจัดระเบียบที่จอดรถ การจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา และเพิ่มจำนวนเจ้าหน้าที่ในช่วงเวลาเร่งด่วน - จัดให้มีป้ายบอกเส้นทางจราจรภายในโครงการอย่างชัดเจน	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลอำนวยความสะดวกในการจัดระเบียบที่จอดรถ การจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก ตลอดเวลา - โครงการได้จัดให้มีป้ายบอกเส้นทางจราจรอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 7)
- จัดให้มีที่จอดรถอย่างเพียงพอตามกฎหมายฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) สำหรับโครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถอย่างน้อย 475 คัน ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถได้ 487 คัน - ขอความอนุเคราะห์หน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการติดตั้งป้ายบอกเส้นทางหรือป้ายสัญญาณ เพื่อความสะดวกในการเดินรถเข้าสู่โครงการและไม่มีผลกระทบกับผู้ที่ใช้เส้นทางอื่น เช่น โครงการ ดิ ไอริสฯ ใช้จุดกลับรถข้างหน้า เป็นต้น โดยบริษัท ฯ เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถได้ทั้งหมดทุกอาคาร และบริเวณด้านนอกอาคาร อย่างเพียงพอ - โครงการได้ปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมชุดิไธรัส (ระยะที่ 9 - ครึ่งที่ 1) ระยะดำเนินการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.2) การคมนาคม (ต่อ)				
- เชิญชวนให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามกฎจราจรเพื่อความปลอดภัยในการขับขี่ โดยประชาสัมพันธ์ผ่านเดินรถเข้า-ออกโครงการผ่านช่องทางต่างๆ เช่น • แฉกเอกสารประชาสัมพันธ์หรือโบว์ลัวร์ให้ผู้พักอาศัย • ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์พร้อมแต่ละนิติบุคคล • รมรณคดีผ่านรายงานการประชุมสมาชิก / คณะกรรมการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตามกฎจราจรของแต่ละอาคาร เพื่อเชิญชวนให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตาม	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 10)
- ทักสติกเกอร์/โทรออกตามผ่านเข้า-ออกโครงการ ติดบริเวณกระจกด้านหน้ารถของผู้พักอาศัยในโครงการ เพื่อให้สะดวกในการตรวจสอบ และผ่านเข้า-ออกโครงการ ไม่กีดขวางการจราจร หรือจัดให้มีเครื่องกันอัตโนมัติ เพื่อความสะดวกในการควบคุมการเข้า-ออกของรถ และป้องกันการโจรกรรมรถยนต์	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดทำสติกเกอร์/บัตรอนุญาตผ่านเข้า-ออกโครงการให้กับผู้พักอาศัยในโครงการ และจัดให้มีเครื่องกันอัตโนมัติ เพื่อความสะดวกในการควบคุมการเข้า-ออกของรถ อีกทั้งป้องกันการโจรกรรมรถยนต์	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 31)
- จัดตำแหน่งป้ายหมายหรือจุดรับบัตรให้อยู่ใกล้เข้าไปโครงการมากที่สุด เพื่อลดปัญหาการจราจรที่มีท้ายแถวกีดขวางการจราจรภายนอก	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดทำหมายป้อมหมายหรือจุดรับบัตรภายในบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อลดปัญหาการจราจรที่มีท้ายแถวกีดขวางการจราจรภายนอก	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 11)
- ขอความร่วมมือตำรวจจราจรให้อำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการในช่วงโมงเร่งด่วน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้ขอความร่วมมือตำรวจจราจรให้อำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการในช่วงโมงเร่งด่วน	-	-
3.3) ระบบสาธารณูปโภค				
ไฟฟ้า				
- กำหนดมาตรฐานการการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดตั้งแต่เริ่มต้นโครงการ ออกแบบติดตั้งหลอดไฟ โคมไฟ ซึ่งเป็นลักษณะประหยัดพลังงาน มีการส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยมีความเข้าใจและใช้หลอดไฟฟ้าประหยัดพลังงานในโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยมีความเข้าใจและใช้หลอดไฟฟ้าประหยัดพลังงานในโครงการ	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 33)

**ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิตินุคคผลอาคารชุด ดี ไอริส (พระราม 9 - ศรีนครินทร์) ระยะดำเนินการ
ของบริษัท เดอะ ลีฟริง ไอเอส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.3) ระบบสาธารณสุขโรค (ต่อ) ไฟฟ้า (ต่อ) - มีมาตรการเสริมอื่นๆ ที่นำมาปรับปรุงการใช้พลังงานให้ประหยัด เช่น การควบคุมไฟฟ้าแสงสว่างที่ไม่จำเป็น การออกแบบให้สามารถใช้ประโยชน์จากแสงอาทิตย์ในส่วนต่างๆ ให้มากที่สุด เช่น การใช้ช่องแสง เป็นต้น	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 33)
- เนื่องจากลักษณะโครงการเข้าข่ายอาคารที่ต้องมีมาตรการอนุรักษ์พลังงาน ดังนั้นทางโครงการจะต้องกำกับดูแลให้มีการดำเนินการตามพรบ. การส่งเสริมและอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2535 โดยเคร่งครัดตลอดช่วงดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยมีความเข้าใจและใช้หลอดไฟฟ้าประหยัดพลังงาน และมีการติดป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงานในโครงการ	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 33)
น้ำใช้ - ภายในโครงการจัดให้มีการสำรองน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 130 ลบ.ม. ทุก อาคาร ปริมาตรรวม 1,040 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้าขนาด 30 ลบ.ม. ทุกอาคาร มีปริมาตร 240 ลบ.ม. รวมปริมาณน้ำสำรองในโครงการทั้งหมด 1,280 ลบ.ม. เพื่อมิให้เกิดผลกระทบ เกิดการแย่งน้ำใช้ชุมชนในการดื่มที่ผู้พักอาศัยมีการใช้น้ำร่วมกันจำนวนมาก	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีการสำรองน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนดาดฟ้าทุกอาคาร เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบเกิดการแย่งน้ำใช้ชุมชนในกรณีผู้พักอาศัยมีการใช้น้ำพร้อมกันจำนวนมาก	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 35)
- ตรวจสอบระบบท่อน้ำ บำบัด และถังเก็บน้ำให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี ไม่ ชำรุด ไม่รั่วซึม หากมีการแจ้งเหตุท่อแตก ท่อรั่ว ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยเร็ว เพื่อลดการสูญเสียทรัพยากรน้ำ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการตรวจสอบระบบท่อน้ำ บำบัด และถังเก็บน้ำให้อยู่ในสภาพดีอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข 9
- รมรงคิให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดป้ายรณรงค์การใช้ตัวอย่างประหยัดน้ำในโครงการ	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 34)

**ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการขุดลอกอาคารชุด ดี ไอริส (พระราม 9 - ศรีนครินทร์) ระยะดำเนินการ
ของ บริษัท เดอะ ลีฟวิ่ง ไอเอส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4) การระบายน้ำ - จะต้องควบคุมอัตราการระบายออกของน้ำจากโครงการไม่ให้มีค่าเกินกว่า สภาพปัจจุบัน	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด - โครงการจัดให้มีบ่อท่อน้ำ 2 บ่อ และมีเครื่องสูบน้ำ 2 เครื่อง ตามที่ มาตรการกำหนด	-	-
- จัดให้มีบ่อท่อน้ำ 2 บ่อ ขนาดความจุรวม 300 ลบ.ม. เป็นบ่อพักน้ำก่อน ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะในช่วงที่มีฝน และใช้เครื่องสูบน้ำ ที่มีอัตรา การสูบน้ำที่เหมาะสม คือ 0.045 ลบ.ม./วินาที จำนวน 2 เครื่อง ซึ่งจะทำการ ระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการได้ไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำในปัจจุบัน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำภายในโครงการอยู่ เสมอ	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 12) ภาคผนวก ข 3
- มีการตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการอยู่เสมอ ให้อยู่ใน สภาพดี ไม่อุดตัน โดยเฉพาะอย่างยิ่งช่วงเข้าสู่ฤดูฝน หากพบว่ามี การชำรุด เสียหาย ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่โครงการ	-	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 13)
3.5) การจัดการมูลฝอย - จัดให้มีถัง/ภาชนะรองรับขยะขนาดประมาณ 200 ลิตร มีฝาปิดในแต่ละชั้น ของอาคาร โดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้งหรือขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย เช่น หลอดไฟ แบตเตอรี่ โดยจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการเป็นผู้รวบรวมตาม ประเภท นำไปเก็บไว้ที่ห้องพักรวมของโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 200 ลิตร ในแต่ละชั้น โดยแยก เป็นขยะเปียก ขยะแห้งหรือขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ตามที่ มาตรการกำหนด และมีเจ้าหน้าที่เก็บรวบรวมขยะไปไว้ที่จุดพักขยะ ของโครงการทุกวัน	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 14)
- ครบมีการวางระเบียบ ข้อตกลง และแผนรณรงค์ ตลอดจนสร้างแรงจูงใจหรือให้ ผลตอบแทนเพื่อให้อุบัติการณ์การแยกขยะมูลฝอยและผู้นำให้แนบหนาก่อน ทั้งลงมือขยะให้ถูกประเภทที่จัดไว้ โดยเฉพาะอย่างยิ่งการแยกบรรจุภัณฑ์ พลาสติก แก้ว กระดาษ ออกจากขยะที่เป็นเศษอาหาร	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดป้ายรณรงค์คัดแยกขยะบริเวณที่ทิ้งขยะแต่ละชั้น	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 15)

**ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการมีนุคคลองการุด ดิ ไอรืส (พรวรณ 9 - ครืณครืณพรี) ระยะดํเ็นการ
ของบรีชัถ เดออะ ลีพว่ัง ไอเอส คอรปอเรชัน จํกัถ ระหว่งเดือณมกรคม - มเือนายน พ.ศ. 2567**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.5) การจัดการมูลฝอย (ต่อ) - จัดให้มีพนักงานทำการจัดเก็บขยะมูลฝอยจากรวบรวมไปยังจุดพักขยะของ โครงการ อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง เพื่อไม่ให้มีขยะตกค้าง - ติดตามการเข้าเก็บขยะของสำนักงานเขตสวนหลวงให้มาดำเนินการจัดเก็บ ขยะอย่างสม่ำเสมอ ไม่ปล่อยทิ้งไว้นานจนเกิดการตกค้าง - ทำความสะอาดพื้นที่บริเวณที่จัดเก็บและใกล้เคียงภายหลังการจัดเก็บทุกครั้ง พร้อมทั้งระบายน้ำขยะมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียที่จัดเตรียมไว้ - จัดให้มีห้องพักขยะรวมของโครงการหรือประจําอาคาร ซึ่งภายในแบ่งส่วน สำหรับขยะเปียกและขยะแห้ง สามารถรองรับปริมาณขยะเปียกและขยะแห้ง/ ขยะอันตราย ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน อย่างไรก็ตามไม่ควรให้มีขยะตกค้างใน โครงการเป็นเวลานาน และควรพิจารณาปรับปรุงพื้นที่พักขยะให้สอดคล้อง เหมาะสมกับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจริงหลังเปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีพนักงานจัดเก็บขยะมูลฝอยจากถังรวบรวมไป จุดพักขยะของโครงการ - โครงการได้มีการดำเนินการติดตามการเข้าเก็บขยะของสำนักงานเขต สวนหลวงอย่างสม่ำเสมอ - โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นที่บริเวณที่จัดเก็บและ ใกล้เคียงภายหลังการจัดเก็บทุกครั้ง พร้อมทั้งระบายน้ำขยะมูลฝอย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียที่จัดเตรียมไว้ - โครงการได้จัดให้มีห้องพักขยะรวมของโครงการหรือประจําอาคาร และสามารถรองรับปริมาณขยะเปียกและขยะแห้ง/ ขยะอันตราย	- - -	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 16) ภาคผนวก ข 12 ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 17) ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 18) ภาคผนวก ข 4
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1) สภาพสังคมและเศรษฐกิจ - มีการกำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัย เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย ภายในโครงการ - จัดให้มีพนักงานที่จะดูแลและดำเนินการต่างๆ ในส่วนกลาง	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการได้กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัย เพื่อความเป็นระเบียบ เรียบร้อยภายในโครงการ - โครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลและดำเนินการต่างๆ ในส่วนกลาง เป็นที่เรียบร้อยแล้ว	- -	 ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 19)

**ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการขุดลอกอาคารชุด ดี ไอริส (พระราม 9 - ศรีนครินทร์) ระยะดำเนินการ
ของบริษัท เดอะ ลีฟวิ่ง ไอเอส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1) สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ) - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ใกล้เคียงรับทราบกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ หรือแจ้งเรื่องร้องเรียน หรือชักชวนให้ประชาชนในประเด็นข้อเท็จจริงต่างๆ ที่มีต่อโครงการ โดยช่องทางสื่อสารที่เหมาะสม เช่น การแจ้งโดยตรงที่สำนักงานโครงการหรือทางโทรศัพท์	- พื้นที่โครงการ	- โครงการปฏิบัติตามแก้ไขพื้นที่เมื่อได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัย และในช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 ไม่มีเรื่องเรียนแต่อย่างใด	-	-
4.2) สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ในการสอดส่องดูแลด้านความปลอดภัยและสุขภาพ - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันด้านสุขอนามัยและความปลอดภัยที่เหมาะสมสำหรับพนักงาน เช่น ถุงมือและผ้าปิดจมูกสำหรับพนักงานทำความสะอาด ถุงมือและรองเท้าหุ้มส้นสำหรับพนักงานช่างซ่อมบำรุงดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้า เป็นต้น - ตรวจสอบดูแลการเข้า-ออกของบุคคลภายนอกที่เข้ามาในโครงการ เพื่อมิให้บุคคลอื่นที่ไม่ใช่ผู้พักอาศัยที่แท้จริงแฝงเข้ามาโดยไม่ได้รับอนุญาต - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่เข้มงวดตลอด 24 ชม. ให้ทั่วถึงพื้นที่โครงการ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการสอดส่องดูแลด้านความปลอดภัย และสุขภาพภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ - โครงการได้จัดอุปกรณ์ป้องกัน (ถุงมือ, ผ้าปิดจมูก) สำหรับพนักงานทำความสะอาด - โครงการได้มีการตรวจสอบ/สอบถามบุคคลภายนอกก่อนทุกครั้งที่จะเข้ามาในโครงการ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกตลอด 24 ชั่วโมง	- - -	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 20) ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 21)
- ประสานงานกับสำนักงานตำรวจในพื้นที่เพื่อความร่วมมือให้เจ้าหน้าที่ตำรวจในการตรวจตราความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงเป็นประจำ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

**ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมชุด ดี ไอริส (พ.ร.บ. 9 - ศรีนครินทร์) ระยะดำเนินการ
ของบริษัท เดอะ ลีฟวิ่ง ไอเอส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3) ระบบอัตรภัย				
- เนื่องจากอาคารของโครงการถือเป็นอาคารขนาดใหญ่ ดังนั้น โครงการต้องจัดทำคู่มือการปฏิบัติงานให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543)	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดทำคู่มือการปฏิบัติงานให้เหมาะสมตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 23)
- ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ในอาคารของโครงการอย่างครบถ้วนและทั่วถึงตามข้อกำหนดของกฎหมาย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้มีการติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ในอาคารของโครงการเป็นที่เรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 24)
- มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องมือ และอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างสม่ำเสมอทุก 3 เดือน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องมือ และอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข 16
- ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบควรมีการระมัดระวังและให้เข้าใจ สามารถใช้งานได้อย่างทันทีและปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นที่เรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 25)
- กำหนดจุดรวมพลของอาคารที่เพียงพอในการรองรับผู้พักอาศัยในแต่ละอาคารตามเกณฑ์ 1 คนต่อพื้นที่ 0.25 ตารางเมตร โดยกำหนดพื้นที่ว่างด้านหน้าโครงการเป็นจุดรวมพลขนาดพื้นที่ 1,300 ตารางเมตร คิดเป็น 1 คน ต่อพื้นที่ 0.29 ตารางเมตร	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีจุดรวมพลของโครงการอยู่บริเวณพื้นที่ว่างหน้าโครงการเป็นที่เรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 26) ภาคผนวก ข 5
- ประสานงานกับสถาบันดับเพลิงที่อยู่ใกล้โครงการทราบ เพื่อเตรียมความพร้อมและวางแผนทางในการจัดการหากเกิดเพลิงไหม้พร้อมทั้งจัดให้มีการอบรมบุคลากรและผู้พักอาศัยให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยและจัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ดับเพลิง 1 ครั้ง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีแผนฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ในช่วงปลายปี พ.ศ. 2567	-	-

**ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมชุด ดี ไอริส (พระราม 9 - ศรีนครินทร์) ระยะดำเนินการ
ของบริษัท เดอะ ลีฟวิ่ง ไอเอส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4) สุขวิทยาภาพ - ในการออกแบบของโครงการมีพื้นที่โล่งตามสัดส่วนของข้อกำหนดผังเมือง มี การจัดวางพื้นที่สำหรับทำสวนหย่อม และปลูกไม้ยืนต้น ซึ่งจะช่วยเพิ่มความ สวยงามให้กับโครงการ - มีการจัดภูมิสถาปัตย์ให้สวยงาม โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 10,364.64 ตารางเมตร (230 ตารางเมตร/คน) พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 6,868.02 ตารางเมตร ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง 6,714.40 ตารางเมตร (ร้อยละ 97.76 ของพื้นที่สีเขียว ชั้นล่างทั้งหมด) - ดูแลสภาพแวดล้อมภายในโครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดช่วง ดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่มาตรการกำหนด	-	-
มาตรการดูแลและรักษาต้นไม้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบพื้นที่สีเขียวในโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการอยู่ เสมอ	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 30)
- มีการบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวตามวาระที่เหมาะสม หากพบสภาพความทรุด โทรมหรือเสียหายต้องมีการปลูกทดแทน เพื่อคงสภาพความร่มรื่นสวยงามของ โครงการตลอดไป	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการอยู่ เสมอ	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 30)
	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการอยู่ เสมอ	-	ภาคผนวก ก 4 (รูปที่ 30)